

*Zarządzenie Nr 65/2023
Burmistrza Miasta Rypin
z dnia 2 czerwca 2023 roku*

w sprawie: rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Rypin w rejonie pomiędzy ul. Dłutka, ul. 3 Maja, ul. Mławską i ul. Malanowskiego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) zarządza się co następuje:

§ 1

1. Postanawia się o rozpatrzeniu uwag zgłoszonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Rypin w rejonie pomiędzy ul. Dłutka, ul. 3 Maja, ul. Mławską i ul. Malanowskiego - wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 6 kwietnia do 9 maja 2023 r.
2. Rozstrzygnięcie uwag o których mowa w ust. 1 zawiera załącznik zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Markowi Kiedrowskiemu – inspektorowi w Wydziale Infrastruktury i Inwestycji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

II.6721.2.2021

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Rypin w rejonie pomiędzy ul. Dłutka, ul. 3 Maja, ul. Mławską i ul. Malanowskiego
(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga*)	Sposób rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta**)		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
1.	09.05.2023 r.	Galeria Młyn Sp. z o. o. ul. Mławska 25 87-500 Rypin	Jednostka planistyczna 1U, działki ewid. nr 764/10, 764/11, 765/3, 765/6, 765/8, 765/9, 766/1, 765/8, 827/11, 827/12, 893/1, obręb 0001.	+/-	+/- - -	<p>Uwaga nr 1 (zapisy §7 ust. 2 pkt 3) – częściowo uwzględniona, przedmiotowe ustalenie wynika z wniosku Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku (pismo z dnia 04.08.2022 roku, znak: WUOZ.DW.WZN.PP.5150.35.2.2022.AM). W związku ze złożoną uwagą w projekcie planu miejscowego zapis doprecyzowano. Korekta zapisu wymagać będzie ponownienia uzgodnienia z ww. organem.</p> <p>Uwaga nr 2 (zapisy § 13 ust. 2 pkt. 1c) – uwzględniona</p> <p>Uwaga nr 3 w zakresie zapisów § 16 pkt. 3c została pismem z 31.05.2023 r. wycofana, w związku z tym nie wymaga ona rozpatrzenia</p> <p>Uwaga nr 4 w zakresie zapisów § 16 pkt. 3d – nieuwzględniona, brak możliwości uwzględnienia uwagi z powodu zachowania warunku niesprzeczności projektowanego dokumentu ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rypin (przyjętą Uchwałą Nr XI/93/15 Rady Miasta Rypin z dnia 8 października 2015 r. i zmienioną Uchwałą Nr LIX/358/2023 Rady Miasta Rypin z dnia 23 stycznia 2023 r.), która ustala „powierzchnię biologicznie czynna – nie mniej niż 10% powierzchni działki lub terenu”.</p>

Oznaczenia:

- uwaga nieuwzględniona
- + uwaga uwzględniona
- +/- uwaga częściowo uwzględniona

Załączniki:

- uwagi wymienione w wykazie

.....
 (podpis wójta, burmistrza, ~~prezydenta~~ miasta**)

*) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy uwaga, np. numer działki ewidencyjnej, nazwę i numer obrębu ewidencyjnego, nazwę ulicy, nazwę miejscowości.

***) Niepotrzebne skreślić.