

UCHWAŁA Nr XXXVIII/243/2021
RADY MIASTA RYPIN
z dnia 9 września 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, w zw. art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 741, zm: Dz. U. z 2021 r. poz. 784 i poz. 922) Rada Miasta Rypin uchwala, co następuje:


§ 1.1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Rypin w rejonie ul. Warszawskiej zwanego dalej Planem.

2. Granica obszaru objętego Planem wyznaczają zewnętrzne granice działek nr 1082/2, 1082/1, 1205/1, 1091/7 i 1081/2.

§ 2. Granice obszaru objętego Planem określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rypin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta

Sławomir Malinowski



Rybin - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1500

Załącznik nr 1 do uchwały Rady Miasta Rybin nr *XXXVIII/243/2021* z dnia *9 lipiec 2021*

- granice obszaru objętego planem



UZASADNIENIE

do uchwały nr XXXVIII/243/2021 Rady Miasta Rypin
z dnia 9 września 2021 r.

Przystąpienie do opracowania planu miejscowego jest zasadne z uwagi na:

1. Pozytywne rozpatrzenie przez Burmistrza Miasta Rypin złożonego wniosku Zakładu Wyrobów Metalowych DRU-MAX w Rypinie o podjęcie działań zmierzających do uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania dla ul. Warszawskiej. Pozytywną opinię w kwestii uwzględnienia złożonego wniosku wyraziła również Komisja Budżetu i Gospodarki Miejskiej Rady Miasta Rypin.
2. Uchwalenie planu miejscowego przyspieszy proces inwestycyjny.

Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty, uznano za uzasadnione przedstawienie Radzie Miasta Rypin projektu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru.

Uchwała rady miasta w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzenia planu stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący
Rady Miasta Rypin
S. Malinowski
mgr Sławomir Malinowski